

新建老年公寓出租



www.HerkimerGardensApts.com

Herkimer Gardens LLC 很高兴地宣布, 布鲁克林 Bedford-Stuyvesant 区 Herkimer Street 491 号的 60 套可供 55 岁或以上人士的经济适用房, 现已接受申请。这座大楼的建造资金来自纽约州房屋和社区更新经济适用房计划。60 套公寓的面积、租金和目标收入分配如下:

AMI	可用单元数	单元大小	* 月租金	** 家庭人口	*** 家庭年收入 最低至最高
30%	4	单间	\$560	1	\$22,149 - \$28,020
				2	\$22,149 - \$32,040
	5	1 卧房	\$600	1	\$23,932 - \$28,020
				2	\$23,932 - \$32,040
				3	\$23,932 - \$36,030
40%	4	单间	\$747	1	\$28,560 - \$37,360
				2	\$28,560 - \$42,720
	5	1 卧房	\$801	1	\$30,823 - \$37,360
				2	\$30,823 - \$42,720
				3	\$30,823 - \$48,040
50%	6	单间	\$933	1	\$34,937 - \$46,700
				2	\$34,937 - \$53,400
	8	1 卧房	\$1,001	1	\$37,680 - \$46,700
				2	\$37,680 - \$53,400
				3	\$37,680 - \$60,050
60%	7	单间	\$1,120	1	\$41,349 - \$56,040
				2	\$41,349 - \$64,080
	9	1 卧房	\$1,200	1	\$44,503 - \$56,040
				2	\$44,503 - \$64,080
				3	\$44,503 - \$72,060
80%	4	单间	\$1,494	1	\$54,172 - \$74,720
				2	\$54,172 - \$85,440
	8	1 卧房	\$1,602	1	\$58,286 - \$74,720
				2	\$58,286 - \$85,440
				3	\$58,286 - \$96,080

* 租户负责电费 ** 视入住标准而定 *** 收入指南可能会发生变化
列出的最低收入可能不适用于获得 Section 8 或其他合格租金补贴的申请人

合格的申请人将被要求满足收入准则和其他选择标准。要通过邮件申请, 申请人请将有自住地址信封发送至: Herkimer Gardens LLC c/o: Wavecrest Consulting LLC, 87-14 116th Street, Richmond Hill, NY 11418, 电话: (718) 463-1200 或访问 www.HerkimerGardensApts.com 在线申请。不可同时在线申请及提交纸质申请。

仅通过普通邮件向申请表上列出的邮政信箱号码提交完整的纸质申请。不接受优先邮件、认证邮件、挂号邮件、快递邮件或隔夜邮件。申请必须在 2022 年 10 月 14 日之前盖上邮戳或在线提交。邮戳在 2022 年 10 月 14 日之后的申请将被留作将来可能的考虑。申请将通过抽签方式选出。抽签将被记录并于 2022 年 10 月 28 日下午 1 点在 www.HerkimerGardensApts.com 上发布。提交超过一份申请的申请人将被取消资格。不接受不合格的申请。

无经纪人费 无申请费

Kathy Hochul, Governor

New York State Housing Finance Agency

Ruth Anne Visnauskas, Commissioner

www.nyhousingsearch.gov

